

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

14.04.2022 № 59.1/163

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 № 184 утверждено Положение о составе, порядке подготовки генерального плана городского округа «Город Ростов-на-Дону», порядке подготовки и внесения в него изменений (далее – Положение).

Пунктом 2 подраздела 3.2 раздела 3 указанного Положения определено, что мероприятия по разработке проекта Генерального плана города могут осуществляться только за счет сил и средств городского округа.

Представленным проектом решения Ростовской-на-Дону городской Думы предлагается наделить иных лиц, заинтересованных в размещении объектов федерального, регионального или местного значения, правом разработки проекта Генерального плана.

Кроме того, в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2022 году сокращен срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу утверждения проекта Генерального плана, проекта внесения в него изменений.

Указанной нормой установлено, что в 2022 году срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц.

В целях приведения рассматриваемого Положения в соответствие с нормами федерального законодательства подраздел 3.6 Положения дополнен нормой, предусматривающей установление в 2022 году продолжительности срока для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу утверждения проекта Генерального плана, проекта внесения в него изменений, предусмотренной Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».



Проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генерального плана городского округа «Город Ростов-на-Дону», порядке подготовки и внесения в него изменений» прилагается.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the left.

А.В. Логвиненко

Андрей Васильевич Дикун
+7 (863) 240-78-57



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

2022 года

Заседание № _____

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генерального плана городского округа «Город Ростов-на-Дону», порядке подготовки и внесения в него изменений

В соответствии со статьей 8, часть 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 39 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 № 184 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генерального плана городского округа «Город Ростов-на-Дону», порядке подготовки и внесения в него изменений» следующие изменения:

в разделе 3 приложения:

1) пункт 2 подраздела 3.2 изложить в следующей редакции:

«2. Разработку проекта Генерального плана может осуществлять:

- уполномоченный орган с привлечением других отраслевых (функциональных) органов Администрации города Ростова-на-Дону;

- иное лицо, привлекаемое уполномоченным органом на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

- заинтересованное лицо за счет собственных средств, в случае необходимости размещения объектов федерального, регионального или местного значения.».

2) пункт 2 подраздела 3.6 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В 2022 году сроки и порядок проведения публичных слушаний регулируются Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»».

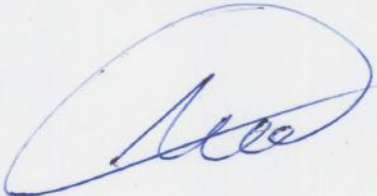
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Д.А. Олейников).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

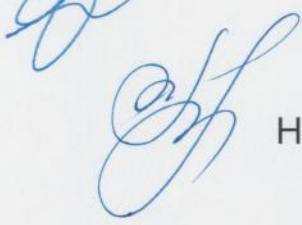
Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону

 Г.В. Мельников

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по строительству и архитектуре

 А.В. Дикун

Начальник Правового
управления Администрации
города Ростова-на-Дону

 Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам

 А.Г. Новицкий

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
«О составе, порядке подготовки генерального плана городского округа
«Город Ростов-на-Дону», порядке подготовки и внесения в него изменений»

В соответствии с частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации состав, порядок подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также состав, порядок подготовки планов реализации таких документов устанавливаются, кроме прочего, в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 № 184 утверждено Положение о составе, порядке подготовки генерального плана городского округа «Город Ростов-на-Дону», порядке подготовки и внесения в него изменений (далее – Положение).

В соответствии с текущей редакцией Положения разработку проекта Генерального плана осуществляет уполномоченный орган с привлечением других отраслевых (функциональных) органов Администрации города Ростова-на-Дону, либо иное лицо, привлекаемое уполномоченным органом на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В целях оптимизации разработки и внесения изменений в действующий Генеральный план города Ростова-на-Дону в целях размещения объектов федерального, регионального или местного значения пункт 2 подраздела 3.2 раздела 3 Положения предлагается дополнить нормой, позволяющей иным лицам, заинтересованным в размещении объектов федерального, регионального или местного значения, осуществлять мероприятия по разработке проекта Генерального плана города.

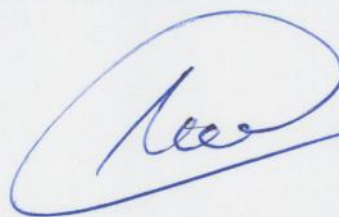
Пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2022 году срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу утверждения проекта Генерального плана, проекта внесения в него изменений сокращен с трех до одного месяца.

В целях приведения рассматриваемого Положения в соответствие с нормами федерального законодательства подраздел 3.6 Положения дополнен нормой, предусматривающей установление в 2022 году продолжительности срока для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу утверждения проекта Генерального плана, проекта внесения в него изменений, предусмотренной Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

На основании изложенного, считаю целесообразным внести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении

изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «О составе, порядке подготовки генерального плана городского округа «Город Ростов-на-Дону», порядке подготовки и внесения в него изменений».

Директор
Департамента архитектуры
и градостроительства
города Ростова-на-Дону



Г.В. Мельников